

## **SUBMĂȘURA 6.5**

### **Schema pentru micii fermieri**

#### **BENEFICIARI**

Solicitanții (persoane fizice/ reprezentanții legali) eligibili pentru sprijinul financiar nerambursabil acordat prin această submăsură trebuie să îndeplinească următoarele condiții obligatorii:

- să fie persoane fizice sau juridice române;
- să acționeze în nume propriu;
- să aibă vârsta de cel puțin 18 ani împliniți la data depunerii Cererii de finanțare;
- să fi aplicat cel puțin un an Schema simplificată pentru micii fermieri din Pilonul I;
- să dețină integral în proprietate exploatarea (cel puțin terenurile sau terenurile și animalele care au făcut obiectul sprijinului în cadrul Schemei simplificate pentru micii fermieri din Pilonul I) ce urmează a fi transferată/ care a fost transferată;
- să se angajeze să transfere definitiv / să fi transferat definitiv către alt fermier întreaga sa exploatare (cel puțin terenurile sau terenurile și animalele care au făcut obiectul sprijinului în cadrul Schemei simplificate pentru micii fermieri din Pilonul I) și drepturile de plată corespunzătoare;
- să nu creeze condiții pentru a obține în mod necuvenit un avantaj, în sensul prevederilor art. 60 din Regulamentul (UE) nr. 1306/ 2013, cu modificările și completările ulterioare, în orice etapă de derulare a proiectului.

#### **Nu sunt eligibili solicitanții:**

- care nu au avut înregistrată la APIA exploatarea care face obiectul transferului;
- a căror exploatare care face obiectul transferului este integral zootehnică;
- care au proiecte în derulare prin Programul FEADR în sectorul agricol;
- care au sancțiuni multianuale în cadrul schemelor derulate de APIA.

#### **CONDIȚIILE DE ELIGIBILITATE A SOLICITANTULUI**

- să fi aplicat cel puțin un an Schema simplificată pentru micii fermieri din Pilonul I;
- să dețină/ să fi deținut în proprietate exploatarea ce urmează a fi transferată/ a fost transferată;
- să fi transferat/ să se angajeze să transfere definitiv către alt fermier întreaga sa exploatare și drepturile de plată corespunzătoare;

S.C. Long Way S.R.L.

RO22381860, J12/3926/2007  
Banca Transilvania Cluj-Napoca  
RO18BTRLRONCRT0310762501

Strada Petofi Sandor, Nr. 13,  
Etaj 2, Biroul nr. 5  
Cluj-Napoca, România

T/F: +40-364-40.40.44  
E: [office@long-way.eu](mailto:office@long-way.eu)  
W: [www.long-way.eu](http://www.long-way.eu)

- contractul de transfer definitiv al terenului este încheiat pe durată minimă de 20 de ani.

### **VALOAREA SPRIJINULUI NERAMBURSABIL**

Sprijinul public nerambursabil se acordă anual, începând cu data transferului și până la data de 31.12.2020 și reprezintă 120% din suma anuală calculată a sprijinului pe care fermierul a primit-o în ultimul an în cadrul Schemei simplificate pentru micii fermieri din Pilonul I (maximum 1.500 euro/an, reprezentând 120% din suma maximă anuală calculată a sprijinului pe care fermierul a primit-o în ultimul an în cadrul Schemei simplificate pentru micii fermieri din Pilonul I). Prin sintagma „ultimul an” se înțelege ultimul an în care solicitantul a depus la APIA Cererea unică de plată și a încasat sprijinul pentru cererea respectivă în cadrul Schemei simplificate pentru micii fermieri din Pilonul I înainte de a transfera exploatarea.

### **PERIODA DE DEPUINERE: 8 ianuarie - 11 mai 2018**

PRAGUL MINIM de selecție al proiectelor aferente sM 6.5 este de 3 puncte.

**PRAGURILE DE CALITATE lunare** pentru sM6.5 sunt următoarele:

- **25 de puncte**(08.01.2018–08.02.2018)
- **15 de puncte**(09.02.2018 -09.03.2018)
- **8 puncte**(10.03.2018 -10.04.2018)
- **3 puncte**(11.04.2018 -11.05.2018)

## 2.3 CRITERIILE DE SELECȚIE A CERERII DE FINANȚARE

Scorarea unei Cereri de finanțare eligibile se realizează în baza următoarelor principii de selecție:

Nr. crt.	CRITERII DE SELECȚIE	Punctaj
1	<b>Principiul dimensiunii fermei transferate, prin prioritizarea celor mai mici exploatații</b> <b>Max 30 p</b>	
	CS 1.2.Dimensiunea exploatației care face obiectul transferului este între 1 și 3 ha.	30 p
	CS 1.1.Dimensiunea exploatației care face obiectul transferului este de peste 3 ha și până la 4 ha.	28 p
2	<b>Principiul comasării exploatațiilor</b> <i>În cadrul acestui principiu (valabil inclusiv pentru arendă), se pot cumula punctajele de la fiecare criteriu, astfel încât solicitantul ar putea atinge până la 60 de puncte, dacă îndeplinește cele 3 criterii.</i> <b>Max 60 p</b>	
	CS 2.1.Exploatația care face obiectul transferului se preia de către un vecin <sup>2</sup> și se comasează în exploatația agricolă a acestuia.	20 p
	CS 2.2.Exploatația care face obiectul transferului se preia de un beneficiar al sprijinului financiar nerambursabil care are în implementare sau monitorizare un proiect pe submăsura 6.1 „Sprijin pentru instalarea tinerilor fermieri” sau de către un beneficiar care are în implementare sau monitorizare un proiect pe submăsura 6.3 „Sprijin pentru dezvoltarea fermelor mici” și va fi comasată în exploatația agricolă a acestuia.	20 p
	CS 2.3.Exploatația care face obiectul transferului se preia de către un membru care face parte dintr-un grup de producători în sectorul agricol, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța 37/ 2005, cu modificările și completările ulterioare sau dintr-o cooperativă agricolă de tipul celor prevăzute la art. 6 din Legea nr. 566/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.	20 p
<i>Solicitantul se va asigura ca în documentele în baza cărora transferă definitiv (inclusiv cele în care se angajează să transfere definitiv exploatația agricolă) (cel puțin terenurile agricole care au făcut obiectul sprijinului în cadrul Schemei simplificate pentru micii fermieri din Pilonul I), sunt menționați vecinii, sau, după caz, va depune alte documente legale doveditoare ale calității de vecin (ex. hărți cadastrale etc). Este suficient ca cesionarul să fie un vecin al oricări părți din exploatație.</i>		
3	<b>Principiul potențialului agricol al zonei care vizează zonele cu potențial determinate în baza studiilor de specialitate</b> <b>Max 5 p</b>	
	CS 3.1.Exploatația care face obiectul transferului se află într-o zonă cu potențial ridicat	5 p
	CS 3.2.Exploatația care face obiectul transferului se află într-o zonă cu potențial mediu	3 p
<i>Încadrarea în tipul de potențial (ridicat sau mediu) se va face ținând cont de nota de bonitare a terenurilor din UAT-ul unde figurează cultura predominantă existentă/</i>		

<sup>2</sup> conform Capitolului 4.4 - Dicționarul de termeni și condiții

înființată raportat la total exploatație (exprimată în ha – acest principiu se aplică doar pentru terenuri/ partea din exploatație formată din terenuri), în baza Studiului ICPA - „Sinteza studiului privind Zonarea potențialului de producție agricolă” din Anexa nr. 4 la Ghidul solicitantului.

Se va ține cont de precizările din legenda menționată în Metodologia de realizare a Studiului, din Anexa nr. 4 la Ghidul solicitantului, prin care se face corelarea dintre culoare și potențial (ridicat = culoarea verde, mediu = culoarea galben, scăzut = culoarea rosu - pentru care nu se acordă punctaj).

În cazul în care cultura stabilită (pe bază de hectare) ca fiind dominantă nu este în foaia de lucru „Vegeta” din Anexa nr. 4 la Ghidul solicitantului, solicitantul va consulta foaia 2 de lucru „Asimilări culturi” pentru încadrarea pe potențial.

În cazul în care apar discrepanțe între valoarea medie a notei de bonitare la nivel de UAT și capacitatea de producție a solului din exploatația solicitantului, la solicitarea fermierului, OSPA poate evalua nota de bonitare medie pentru amplasamentul solicitantului utilizând studiile existente conform metodologiei actualizate de modificare a notei de bonitare din Anexa nr. 4 la Ghidul solicitantului. Studiul OSPA județean privind nota de bonitare a terenurilor agricole va fi însoțit de avizul ICPA.

Dacă exploatația este prevăzută cu sistem de irigații, atunci se va încadra în potențialul agricol conform notei de bonitare aferentă culturilor pentru terenurile irigate, conform Anexei nr. 4 la Ghidul solicitantului.

Pentru spațiile protejate (sere, solarii, ciupercării) se va acorda punctajul aferent zonelor cu potențial agricol ridicat.

Pentru exploatațiile pomicole aflate în zonele cu nota de favorabilitate potențată între 2,5 și 3,5, acestea vor fi încadrate în zonele cu potențial agricol mediu, iar cele din zonele cu nota de favorabilitate potențată mai mare de 3,5 vor fi încadrate în zonele cu potențial agricol ridicat, conform Anexei nr. 5 la Ghidul solicitantului. În cadrul acestei submăsuri se are în vedere numai nota de favorabilitate potențată, indiferent dacă există sau nu instalații de irigații în exploatație.

Pentru exploatațiile viticole pentru soiurile de struguri de vin din soiuri nobile din arealele cu Denumire de Origine Controlată (DOC) și Indicație Geografică (IG), așa cum sunt nominalizate și identificate în Anexa nr. 6 la Ghidul solicitantului, conform prevederilor Ordinului 732/ 2005, cu modificările și completările ulterioare, acestea vor fi încadrate în investiții din zonele cu potențial agricol ridicat.

Pentru exploatațiile viticole de soiuri de struguri de masă (sau struguri care nu sunt destinați sectorului vinicol) încadrarea în potențialul agricol se realizează conform Anexei nr. 4 privind potențialul agricol, secțiunea dedicată strugurilor de masă - anexele sunt atașate la Ghidul solicitantului.

În cazul speciilor de plante care nu se regăsesc în Anexele la Ghidul solicitantului menționate anterior și pentru care nu sunt aduse precizări suplimentare nu se acordă punctaj la acest principiu de selecție.

	<b>Principiul dreptului real de proprietate</b>	<b>Max 5 p</b>
<b>4</b>	CS 4.Solicitantul a transferat/ va transfera întreaga exploatație către alt fermier prin contract de vânzare-cumpărare. La depunerea Cererii de finanțare va fi prezentat un ante-contract de vânzare-cumpărare, sau dacă transferul a fost deja efectuat, contractul de vânzare cumpărare.	5 p
	<b>TOTAL</b>	<b>Max 100 p</b>

**Capitolul 4**  
**INFORMAȚII UTILE PENTRU**  
**ACCESAREA FONDURILOR NERAMBURSABILE**

**4.1 DOCUMENTELE NECESARE LA DEPUNEREA CERERII DE FINANȚARE**

Listă documente	Obligatoriu pentru toate Cererile de finanțare	După caz	Obligatoriu dacă solicitantul NU are transferată exploatarea agricolă la data depunerii Cererii de finanțare	Obligatoriu dacă solicitantul are transferată exploatarea agricolă la data depunerii Cererii de finanțare
<p>Documentele care atestă solicitantului dreptul de proprietate asupra terenurilor (care au făcut obiectul sprijinului în cadrul Schemei simplificate pentru micii fermieri din Pilonul I) din cadrul exploatarea agricole transferate/ care urmează să fie transferate în vederea accesării acestei submăsuri:</p> <p>a) contractul de vânzare - cumpărare autentificat de notar;  și/ sau  b) actul de donație autentificat de notar;  și/ sau  c) hotărârea judecatorească definitivă și irevocabilă cu punere în posesie;  și/ sau  d) certificatul de moștenitor autentificat de notar;  și/ sau  e) alte documente care demonstrează terților dreptul de proprietate conform prevederilor legislației în vigoare, <b>cum ar fi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• decizia/ dispoziția de restituire în natură a terenului, emisă conform prevederilor Legii nr. 10/ 2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare, încă neconsolidată ca titlu de proprietate, act administrativ de putere care atestă restituirea proprietății conform legislației în vigoare;</li> <li>• titlul de proprietate eliberat conform prevederilor Legii nr 18/ 1991 a fondului</li> </ul>	X			

funciar, cu modificările și completările ulterioare.				
<p>Documentele în baza cărora solicitantul se angajează să transfere definitiv terenurile agricole/ terenurile agricole și animalele (care au făcut obiectul sprijinului în cadrul Schemei simplificate pentru micii fermieri din Pilonul I) din cadrul exploatației agricole</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- anteccontractul de vânzare, cu clauză rezolatorie privind vânzarea terenurilor/ terenurilor și animalelor din cadrul exploatației, în cazul în care Cererea de finanțare aferentă submăsurii 6.5 va fi selectată;</li> </ul> <p>și/sau</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-contractul de arendă, cu clauză rezolatorie privind arendarea terenurilor din cadrul exploatației pe o perioadă de minim 20 de ani, în cazul în care Cererea de finanțare aferentă submăsurii 6.5 va fi selectată.</li> </ul>			X	
<p>Documentele în baza cărora solicitantul transferă definitiv terenurile agricole/ terenurile agricole și animalele (care au făcut obiectul sprijinului în cadrul Schemei simplificate pentru micii fermieri din Pilonul I) din cadrul exploatației agricole</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- contractul de vânzare - cumpărare a terenurilor/ terenurilor și animalelor din cadrul exploatației, autentificat la notar;</li> </ul> <p>și/sau</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- actul de donație autentificat de notar;</li> </ul> <p>și/ sau</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- contractul de arendă a terenurilor din cadrul exploatației încheiat pe o perioadă de minim 20 de ani, începând cu data intrării în vigoare a contractului de arendă, dar nu mai devreme de 1 decembrie 2015.</li> </ul>				X
<p>Adeverință emisă cu cel mult 10 zile lucrătoare înainte de data depunerii Cererii de finanțare de către grupul de producători din sectorul agricol/ cooperativa agricolă din care să reiasă că fermierul care a preluat/ va prelua exploatația agricolă este membru al acesteia (dacă este cazul).</p> <p>Grupul de producători din sectorul agricol trebuie să fie constituit în conformitate cu</p>		X		

prevederile art. 1 din Ordonanța 37/ 2005, cu modificările și completările ulterioare, iar cooperativa agricolă trebuie să fie de tipul celor prevăzute la art. 6 din Legea nr. 566/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.				
Actul de identitate al persoanei fizice/ reprezentantului legal de proiect.	X			
Alte documente justificative pe care solicitantul le consideră relevante pentru proiect (dacă este cazul).		X		

## 4.2 DOCUMENTELE NECESARE ÎN VEDEREA SEMNĂRII CONTRACTULUI DE FINANȚARE

Listă documente	Obligatoriu pentru toate Cererile de finanțare	După caz	Obligatoriu dacă solicitantul NU are transferată exploatația agricolă la data depunerii Cererii de finanțare
Documentul emis de instituția financiar-bancară în care să se menționeze denumirea și adresa instituției financiar-bancare, titularul contului, CUI-ul titularului și codul IBAN al contului prin care se derulează proiectul FEADR	X		
<p>Documentele de transfer definitiv al terenurilor agricole/ terenurilor agricole și animalelor (care au făcut obiectul sprijinului în cadrul Schemei simplificate pentru micii fermieri din Pilonul I) din cadrul exploatației agricole</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Contractul de vânzare-cumpărare a terenurilor/ terenurilor și animalelor din cadrul exploatației, autentificat la notar;</li> <li>și/ sau</li> <li>➤ Contractul de arendă a terenurilor din cadrul exploatației încheiat pe o perioadă de minim 20 de ani, începând cu data intrării în vigoare a contractului de arendă, dar nu mai devreme de 1 decembrie 2015.</li> </ul>			X